

**פרוטוקול ועדה לשימור אתרים**

17.2.2021

**חברי הועדה:**

דר' מטי צרפתי-הרכבי-ראש המועצה - יו"ר הועדה  
אנג' הרצל אלעני- מהנדס המועצה והוועדה לתכנון ובניה יואב  
מאשקה ליטבק, יפעת סגל רוזנבוים, דרור אבודרם - נציגי המליאה  
עינב אוחיון – מנהלת עמותת התיירות "שפלת יהודה"

**יועצים:**

פאני ולאון גולדשמיט- יועצי שימור

**אורחים:**

יובל קרפלוס, אילה גזית – לשכת התכנון מחוז דרום

**נציגי ישובים:**

אושרת לוי, דוד אלנוף – קדמה  
מרב גורדון, תומר גולן – בית גוברין

**סדר היום**

- קדמה: רשימת השימור קדמה – אשרור החלטה מיום 23.9.2019  
מבנה הראשונים, קדמה - דיון והחלטה  
בית גוברין: רשימת השימור בית גוברין – אשרור החלטה מיום 23.9.2019  
מבנה "בית הראשונים", וחד"א – דיון והחלטה

**קדמה**

התקיים דיון בנושא מבנה הראשונים בית מגורים (כרטיס 2), אושרת ודודו ציינו בפני הוועדה כי המבנה יפריע לבניית השכונה החדשה שבתכנון.

**החלטות:**

- מבנה הראשונים יצורף לרשימת השימור, במידה והישוב יבקש להרוס לטובת בינוי חדש – הנושא יובא לדיון חוזר בפני וועדת השימור.
- מבנה הגמל – לבקשת הישוב יסומן כשימור (ולא שימור מחמיר).
- הוועדה מאשרת את רשימת המבנים לשימור בקדמה:

מבנים ראשונים
מבנה הראשונים
חדר אוכל + מטבח
מבנה הגמל
מבני הרכבת
הראשונים
סילו
ספריה

אל עזי

\*

בית גוברין

\*

בית נ'ר

\*

אל-און

\*

קדמה

\*

וכדון

\*

כפר-הר"ף

\*

כפר מנחם

\*

נאפה

\*

נחלה

\*

סאלה

\*

קדמה  
כפר הנאצר

\*

רהדיט

\*

עדה יואב

## בית גוברין

התקיים דיון בנושא בית מגורים, מירב ותומר ציינו בפני הוועדה כי המבנה יפריע לבינוי עתידי ולדעתם אינו בעל ייחוד המצדיק שימור.

בנוסף נציגי הקיבוץ עידכנו כי נשכר יועץ מטעמם האדריכל מאיר שני ללוות את הקיבוץ בנושא השימור. יוכן סקר הנדסי לבעת המשלחת ובית הספר לבנים. המועצה לשימור אתרים תסייע במימון סקר הנדסי למבנה "בית הספר לבנים".

## החלטות:

- בית המגורים יצורף לרשימת השימור, במידה והישוב יבקש להרוס לטובת בינוי חדש – הנושא יובא לדיון חוזר בפני וועדת השימור.
- האמפי – נכלל בסקר תיעוד מקדים בתב"ע הישוב ולפיכך נוסף לרשימת השימור.
- הוועדה מאשרת את רשימת המבנים לשימור בבית גוברין (בהדגשה המבנים לשימור מחמיר עפ"י תב"ע יישובית מס' 632-0200980)

בית משלחת
בית החטיבה-בית קשתות עותומני
בית ספר לבנים (מזכירות) מבנה ערבי
סילו
בית מגורים
בית דני - מועדון הקיבוץ
מבנה בבריכת השחייה
חדר אוכל
האמפי

רשמה: מטי

אף עצי

\*

בית גוברין

\*

בית נ'ר

\*

אף-און

\*

את

\*

ורדון

\*

כפר-הר"ף

\*

כפר מנחם

\*

נאבה

\*

נחלה

\*

סאלה

\*

קדמה

כפר הנזר

\*

רהדיט

\*

עדה יואב

מועצה אזורית יואב, ד.י. שקמים 7981601

טלפון: 08-8500702 פקס: 08-8500757

www.yoav.org.il lishka@yoav.org.il