

27 לאפריל 2020

## הנחיות להכנת תרשים סביבה ומפה מצבית.

### תרשים סביבה:

- א. תרשים סביבה יערך בקנ"מ 1:2500 או בקנה מידה אחר לפי דרישת רשות הרישוי או נותן אישור, אם נחוץ כך בנסיבות העניין.
- ב. בתרשים הסביבה יצוינו:
  1. הגוש והחלקה שבהם מצוי העסק אשר יודגשו בקו בה, בציון מספרם כמופיע בפנקסי המקרקעין לפי חוק המקרקעין התשכ"ט 1960 .
  2. מספרי החלקות שבסביבת החלקה שבה מצוי העסק עד מרחק של 500 מטרים מגבול החלקה שבה מצוי העסק.
  3. הדרכים והרחובות הגובלים עם החלקה שבה מצוי העסק.

### מפה מצבית:

- א. מפה מצבית תיערך בקנ"מ של 1:250 או בקנה מידה אחר לפי דרישת רשות הרישוי או נותן אישור, אם לדעתם נחוץ כך בנסיבות העניין.
- ב. במפה מצבית יצוינו:
  1. שטח הקרקע שבו ינוהל העסק וגבולותיו, לרבות קירות חיצוניים והגדרות התוחמים אותו, גבולות העסק יסומנו בקו עבה.
  2. מיקומו של העסק בתוך הבניין שבו הוא מצוי ומיקום הבניין בתוך החלקה שבה הוא מצוי.
  3. קווי צנרת לאספקת מים וביוב, לרבות צינורות ניקוז ובורות רקב או ספיגה.
  4. מתקנים לסילוק אשפה.
  5. מכלי גז, דלק או חומרים מסוכנים אחרים הקשורים לעסק ותסומן הצנרת להובלתם.
  6. מערכות לכיבוי אש ומז"ח במקום בו קיימת מערכת לכבוי אש בעזרת ספרינקלרים.
  7. חדרים ושטחים המשרתים את העסק שאינם צמודים לו כגון מחסן, שירותים ומלתחות.
  8. תכנית העסק בקנ"מ 1:50 עם פרוט של מערך הטיפול במזון(חדרי קירור, קבלת ירקות, שטיפת ירקות. וכו').

בכבוד רב

חיים טל

מ. מח' רישוי עסקים

מועצה אזורית יואב, ד"ר שקמיט מיקוד 79835

טלפון: 08-8500707 פקס: 08-8503163

www.yoav.org.il Haim@yoav.org.il

אף עזי

\*

בית גאבירין

\*

בית ני"ר

\*

גא-און

\*

גת

\*

ורדון

\*

כפר-הריף

\*

כפר מנחם

\*

נאבה

\*

נחלה

\*

סאלה

\*

קדמה  
כפר הנואר

\*

רהדיט

\*

עדה יואב