

מכרז פומבי מס' 9/2024 לביצוע צילומי אוויר בשטח המועצה

מסמך הבהרות מס' 1

להלן מענה המועצה לשאלות הבהרה שהתקבלו אצלה.

לתשומת לב המציעים: **סעיף 3 למחירון שבמסמך ד' - מבוטל** (ההפקת דו"ח שינויים נוסף (מעבר לדו"ח שבמסגרת סעיף האורתופוטו לעיל) לרבות תצלום אווירי של כל השטח הבנוי במועצה בכפוף להוראות המפרט"). ככל שבמהלך תקופת ההתקשרות לאחר ביצוע הצילום והדו"ח הראשוניים תחליט המועצה להוציא הזמנת עבודה לביצוע צילום אוויר נוסף ודו"ח שינויים נוסף, יעשה הדבר לפי סעיף 1 למחירון (לאחר הנחת הזוכה). מובהר כי צילום האוויר הקיים כיום במועצה הוא משנת 2021 ועל בסיסו יערך דו"ח השינויים הראשון לאחר קביעת הזוכה.

על המציעים לצרף להצעתם מסמך זה, כשכל עמוד חתום בתחתיתו בחותמת ובחתימת המציע.

#	העמוד במכרז	סעיף במכרז	השאלה	מענה
1.	נספח ג' מפרט טכני עמ' 55	תיחום השטח לצילום	נשמח לקבל תיחום של שטח צילום האורתופוטו, ושל שטח צילום עבור אלכסוני ותלת מימד (שטחים מבונים) בקבצי SHP כמקובל. הדבר חשוב במיוחד עבור השטחים המבונים שהם אינם שטח רציף לצילום אלא במקטעים	תיחום של שטח צילום נמצא תחת הכותרת "מהות העבודה" במפרט הטכני, כולל תמונה מפורטת של השטח.
2.	מסמכי המכרז עמ' 7	תנאי סף סעיף 3	נבקש לשקול הכנסת פרמטרים של איכות וניסיון לכלל הצילומים ובעיקר לצילום ושימוש במערכות תלת מימד.	הבקשה נדחית.
3.	נספח ג'- מפרט טכני עמ' 55	מהות העבודה סעיף 1	מצוין כי השטח המבונה כ 200 קמ"ר. נראה כי קיימת טעות והשטח המבונה כ 12 קמ"ר. נודה לבדיקתכם האם ניתן לקבל תיחום של השטחים הבנויים טרם הגשת המענה למכרז?	השטח המבונה הוא כפי שכתוב בדפי המכרז.
4.	נספח ג'- מפרט טכני עמ' 59	דגשים לעניין דו"ח השינויים סעיף 7	לא ניתן להבחין מתצ"א ב: א. תוספת בניה בקומת קרקע ב. תוספת קומה ג. סגירת קומת עמודים	הבקשה נדחית.

#	העמוד במכרז	סעיף במכרז	השאלה	מענה
			ט. מרפסות מקורות ולא מקורות נבקש להסיר דרישות אלו מכיוון שלא ניתן לזהות אותם מתצ"אות / אורתופוטו.	
5.	מסמך ד' - טופס תמורה והצעת מחיר עמ' 62	מחירון (לפני יישום אחוז הנחה אחיד של המציע) סעיף 2 בטבלת הצעת המחיר (א)	המחיר למודל תלת מימד (30,000 ₪ לפני הנחה) נבקש לעלות את המחיר המקסימאלי ל 50,000 ₪.	המחיר נבחן. אין שינוי.
6.	מסמך ד' - טופס תמורה והצעת מחיר עמ' 62	מחירון (לפני יישום אחוז הנחה אחיד של המציע) סעיף 3 בטבלת הצעת המחיר	(1) הפקת דו"ח שינויים נוסף (מעבר לדו"ח שבמסגרת סעיף האורתופוטו לעיל) לרבות תצלום אווירי - המחיר 2,000 ₪ לא סביר כלל. המחיר צ"ל בדיוק כפי שצוין בסעיף 1 בטבלת המחירים לביצוע אורתופוטו ודוח שינויים 150,000 ₪. נבקש לשנות את המחיר. (2) נבקש לדעת מה כמות השינויים שזוהתה ב-2021.	(1) סעיף 3 למחירון מבוטל. ראו הבהרה בפתיח מסמך הבהרות זה. (2) המידע לא רלוונטי. הביצוע נדרש בכל היקף שינויים שיתגלה.
7.	62	סעיף 1 בטבלת שירותים מירבי 150,000 ₪	נבקש בדיקתכם : המחיר לא מידתי לתשומות הנדרשות לצילום 310 קמ"ר + באפר של 1 קמ. שלוש שנים מהמכרז הקודם שפירסמה המועצה והמחיר המירבי לא התעדכן בהלימה להתייקרות התשומות במשק.	המחיר נבחן. אין שינוי.
8.	62	סעיף 3 הפקת דוח שינויים על בסיס אורתופוטו	נבקש להבהיר שתוצרי דוח השינויים הם שכבת SHP כולל קבצי PDF מקושרים	הבקשה התקבלה. מובהר כי השכבה הינה שכבת SHP כולל קבצי PDF

#	העמוד במכרז	סעיף במכרז	השאלה	מענה
			לשכבה ללא דפיות בעותק קשיח.	מקושרים לשכבה ללא דפיות בעותק קשיח.
9.	62	סעיף 2 מודל תלת ממדי	נבקש להבהיר כי המודל התלת ממדי במידה ויוזמן יהיה נכון תואם וחופף למידע שבתאריך הזמנת העבודה למודל.	
10.	62	סעיף 3 בטבלת שירותים הפקת דוח שינויים נוסף 2,000 ₪	נבקש בדיקתכם האם תמורת 2,000 ₪ מחיר מירבי לפני הנחה, נדרש לבצע שכבת פיענוח השוואתי בין 2 תקופות צילום על שטח של 310 קמ"ר? הנ"ל לא מידתי להיקף העבודה	ראו מענה למס"ד 6 לעיל ואת הפתיח למסמך ההבהרות.
11.	62	סעיף 4 בטבלת שירותים מערכת אינטרנטית לצפייה בצילומים ללא תמורה	1. האם נדרש לאחסן תקופות היסטוריות? במידה וכן בכמה תקופות? 2. נבקש להעלות את המחיר למערכת האינטרנטית של הצפיין.	1. יש לאחסן היסטורית לשלוש שנים. 2. המחיר נבחן. אין שינוי.
12.	62	סעיף 2 צפיין תלת ממדי	נבקש להעלות את המחיר של הצפיין התלת ממדי	המחיר נבחן. אין שינוי.
13.	63	סעיפים 5,6,7 הפקות ממוסגרות	נבקש לבטל מנגנון הנחה לפי כמות הפקות	הבקשה נדחית.

בברכה,

מועצה אזורית יואב