

תאריך: 24.4.2025

מכרז פומבי 05/25

למתן שירותי מידענות ובדיקת בקשות להיתרי בניה

להלן מענה המועצה לשאלות הבהרה שהתקבלו אצלה.

על המציעים לצרף להצעתם מסמך זה, כשכל עמוד חתום בתחתיתו בחותמת ובחתימת המציע.

| מס"ד | המסמך במכרז והעמוד | סעיף | השאלה | מענה |
|------|--------------------|------|--|--|
| 1 | מסמך א'6 – 25 | 8 | הסעיף מתייחס בטעות לכל עורכי הדין במשרד המציע, בעוד שלא מדובר במכרז לשירותים משפטיים. | מדובר בטעות סופר, להלן סעיף 8 לאחר תיקון: "המוצהר להלן נכון ביחס למציע והמועמד מטעמו וכל העובדים במשרד המציע". |
| 2 | מסמך ג' – 30 | 3.2 | על פי הסעיף החלפת נותן השירותים מטעם הספק תהווה הפרה יסודית של ההסכם ועילה לביטול ההתקשרות לאלתר. יחד עם זאת ידוע כי במסגרת יחסי עובד-מעביד של הספק עם עובדיו, אין הספק רשאי למנוע מעובדיו להתפטר, או להיות מנועים מסיבות שונות (כגון: חופשת לידה, מילואים, מחלה, וכיוצ"ב) מלתת את השירותים למועצה על פי ההסכם, מה גם שהמכרז הינו לתקופה שעשויה להגיע לכדי 5 שנים. מבוקש לאפשר החלפת נותן השירותים מטעם הספק בעובד אחר של הספק, בעל כישורים דומים לאלה של נותן השירותים המוצע, באישור המועצה, מבלי שהדבר יהווה הפרת ההסכם מצד הספק. יצוין גם שסעיף 5.3 בעמ' 33 מאפשר למועצה לדרוש החלפת נותן השירותים או איש הקשר של הספק באופן מידי. דרישה זו מעצימה את חוסר הסבירות שבדרישה שלא לאפשר החלפת עובדים ע"י הספק. | ללא שינוי. יובהר כי הסעיף כולל אפשרות לחרוג מהקבוע בו במידת הצורך ובכפוף לאישור המועצה – "למועצה שמורה הזכות לחרוג מהוראה זו במקרים מיוחדים ובכפוף לעמידת נותן השירות החלופי בדרישותיה" |
| 3 | מסמך ג' – 33-34 | 5 | הדרישה לפיצוי מוסכם בהיקף של 5% מגובה השיפוי שנפסק כנגד הספק במקרים המפורטים בסעיף, בנוסף על חובת השיפוי (בשתי הפסקאות האחרונות בסעיף), אינה מקובלת בסעיפים | ללא שינוי. |

| | | | | |
|----|---|---------------|---|--|
| | מסוג זה. מבוקש להשמיט אותה ולהסתפק בחובת שיפוי מלא, בתוספת הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, ללא פיצוי מוסכם. | | | |
| 4 | מסמך ג' – 36-37 | 8 | מבוקש להגביל את אחריות הספק לנזקים ישירים בלבד. | ללא שינוי. |
| 5 | מסמך ג' – 38 | 12.1 | מבוקש לשנות את הסעיף כך שתיתן לספק התראה בכתב ופרק זמן סביר בנסיבות העניין לתקן את ההפרה. | מתקבל חלקית, הסעיף יתוקן כמפורט להלן: "הפר הספק תנאי או התחייבות הכלולים בהסכם זה או בכל דין, תינתן לספק התראה בכתב בה יפורט פרק הזמן שעליו לתקן את ההפרה. הספק יחויב לתקן את ההפרה עד למועד אשר נדרש לכך על ידי המועצה. |
| 6 | מסמך ג' – 38 | 12.3.1-12.3.2 | מבוקש להאריך את המועד של 30 יום הקבוע בסעיפים אלה למועד ריאלי יותר של 90 יום. | ללא שינוי. |
| 7 | מסמך ג' – 39 | 12.4 | מבוקש למחוק את הסעיף, או לכל הפחות להגביל אותו למקרים של אי תיקון ההפרה לאחר הודעה בכתב של המועצה לספק ומתן פרק זמן סביר בנסיבות העניין לספק לתקן את ההפרה. | ללא שינוי. |
| 8 | מסמך ג' – 39 | 12.7 | מבוקש למחוק את הסעיף בכלל או לכל הפחות להגביל אותו למקרים של אי תיקון ההפרה לאחר הודעה בכתב של המועצה לספק ומתן פרק זמן סביר בנסיבות העניין לספק לתקן את ההפרה. | ללא שינוי. |
| 9 | כללי | | מאחר והתעריף כולל גם נסיעות מבוקש לציין שהעבודה היא במשרדי המציע בסיוע הרישוי הזמין/התחברות מרחוק/ישיבות זום וכיו"ב והגעה לועדה אך ורק במקרים מיוחדים. | העבודה תתבצע במשרדי המועצה ו/או במשרדי המציע, זאת בהתאם לצורכי המועצה, החלטתה ואישורה. |
| 10 | כללי | | האם העבודה מתבצעת ממשרד המציע או שהיא צריכה להתבצע ממשרד המועצה? | כמפורט לעיל בסעיף 9 בטבלה זו. |
| 11 | אופן הגשת ההצעה עמוד 9 | 6.1 | מהי הערובה? | מדובר בטעות סופר, לא נדרשת ערובה במכרז זה. |
| 12 | הסכם שירותים עמוד 29 | | האם יש דרישה למינימום של ימי עבודה? | לא |
| 13 | הסכם שירותים | | האם בעת חידוש ההסכם לאחר 12 חודשים ניתן לעדכן את המחיר השעתי? | לא. |

| | | | | |
|----|--|-----|----------------------------|-----------------------------------|
| | (בסכום או באחוזים קבועים מראש) | | | |
| 14 | האם ישנה אפשרות חלקית לעבודה מרחוק? | | הסכם שירותים | כן, כמפורט לעיל בסעיף 9 לטבלה זו. |
| 15 | האם ניתן לשפר את תנאי התשלום של המועצה? | 7.6 | הסכם שירותים | לא |
| 16 | האם ניתן לבטל את ביטוח אחריות מעבידים כנגד הצהרה על אי העסקת עובדים? | | אישור קיום ביטוחים עמוד 47 | כן. |
| 17 | האם ניתן להקטין את סכום גבול האחריות בעבור אחריות מקצועית ל-1,000,000 ₪? | | אישור קיום ביטוחים עמוד 48 | לא |

יובהר כי הודעות ההבהרה מטעם המועצה מחייבות את המציעים. השינויים וההבהרות שלעיל מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי ההליך ועל המשתתף לצרף מסמך חתומים על ידו בחתימה וחותמת, להצעתו בהליך. נשמח על הגשת הצעה מטעמכם.

בברכה,

מועצה אזורית יואב