

24 ביוני 2025

הנדון: סיכום ישיבת מליאה מן המניין מס' 5 – 24/6/2025

מיקום: אולם מועצה

מוזמנים: נתי לרנר, מגידי אל עזה, איתי קרינסקי, ליסה בן נוו, ניר צורף, אתי לוי, נחמיה עזרא, מירב צלח, יעקב בן סימון, אפרת ריכטר, ירון נתנאל, נדב כהן, אייל רוסו.

מוזמנים חסרים: אמיר סנדר, דרור אבודרם, חלי זלינגר, מאשקה ליטבק, אביב לובראני, עדי דפנה, שרלי פרץ, קידר פינגולד, אסתר-אסי גונן-בירן, מיכאל פלבינסקי, אלון גולדנברג, רונן דגמי.

מוזמנים נוספים: רונית גמליאל, חגית שירה, רוי"ח אהוד אברהמי, עו"ד ליאת רותם, עו"ד אורן דיאמנט, בינת מחלי, גיל נוחמוביץ.
מוזמנים נוספים חסרים: איילת לובראני.

1. עדכונים

- מלחמת "עם כלביא"- היום התקבלה הודעה על הפסקת אש. מודה לכל הצוות שעסק במלאכה ועל ההתגייסות למען המועצה והתושבים. מודה למנכ"לית על רתימת כל העובדים ועל השיפור בחירום.
- מאשקה עברה לפני כשלושה שבועות ניתוח ונמצאת כעת בשיקום. מאחלים לה בריאות איתנה והחלמה מהירה.
- עדכון כ"א- אלינור עדכנה על סיום העסקה עקב זכייה בתפקיד אליו ניגשה מחוץ למועצה. תסיים תפקידה בתחילת חודש יולי. מאחלים לה הצלחה רבה.
- עיר חדשה- לפני שבועיים נפגשתי עם שר האוצר בנושא הקמת העיר החרדית. הפגישה היתה עניינית מאוד. לשר האוצר יש את הזכות להטיל וטו בנושא זה. בהתאם לנסיבות שהוצגו, השר מתנגד להקמת העיר באופן נחרץ ויעשה זאת כל עוד הוא שר האוצר.
- הוספת סעיף לסדר היום: החרגת תגמול מילואים מחישוב הכנסה בעת בחינת הזכאות להנחה על פי מבחן הכנסה.
החלטה: המליאה מאשרת הוספת סעיף לסדר היום.
- הוספת סעיף לסדר היום: קידום המהלך להעברת משקי המים והביוב של מועצה אזורית יואב לחברה הכלכלית לפיתוח יואב בע"מ ולמתן אישור לחברה הכלכלית לפיתוח יואב בע"מ כספק כפרי רב יישובי.
החלטה: המליאה מאשרת הוספת סעיף לסדר היום.
- הוספת סעיף לסדר היום: שינוי תקנון חברה כלכלית
החלטה: המליאה מאשרת הוספת סעיף לסדר היום.

- 2. אישור פרוטוקול מליאה מתאריך 20.5.2025.**
החלטה: המליאה מאשרת פה אחד סיכום ישיבת מליאה מתאריך 20.5.2025.

- 3. השבעת אמונים כחבר מליאה- ניר צורף, גלאון**
עקב פטירתה בטרם עת של חברתנו בתיה דנציגר ז"ל, במקומה ימונה הנבחר שאחריה ברשימה, ניר צורף.
החלטה: החבר ניר צורף התחייב לשמור אמונים למדינת ישראל ולמלא באמונה את שליחותו במועצה. החבר מלא טופס הימנעות מניגוד עניינים.

4. עדכון נציגים בוועדות המועצה

וועדה לענייני בקורת (חובה):

- אלון גולדנברג – יו"ר, חברת מליאה
- ירון נתנאל – חבר מליאה
- אמג'ד אל עזה – חבר מליאה
- ניר צורף – חבר מליאה
- אביב לובראני – חבר מליאה
- ליאת רותם – מבקרת המועצה

ועדת משנה לתכנון ובנייה (חובה):

ממלא מקום		ועדת משנה לתכנון ובנייה (חובה)		
רבדים	נדב כהן	יו"ר	ראש מועצה	נתי לרנר
ורדון	נחמיה עזרא	חבר מליאה	רבדים	נדב כהן
כפר מנחם	דרור אבודרם	חבר מליאה	סגולה	ירון נתנאל
נגבה	רונן דגמי	חבר מליאה	נגבה	אביב לובראני
גת	אתי לוי	חבר מליאה	גת	אסי בירן
גלאון	ניר צורף	חבר מליאה	בית ניר	איתי קרינסקי
כפר מנחם	אלון גולדנברג	חבר מליאה	נחלה	יעקב בן סימון
משתתפים נוספים: מהנדס הוועדה, יועמ"ש, בעלי דעה מייעצת ממשרדי הממשלה				

ועדת חינוך (רשות):

יו"ר - ח.מליאה		נתי לרנר
נבחר ציבור	חבר מליאה ומ"מ יו"ר	ניר צורף
נבחר ציבור	חבר מליאה	קידר פינגולד
נבחר ציבור	חבר מליאה	דרור אבודרם
נבחר ציבור	חברת מליאה	אפרת ריכטר
עובד מועצה	מנהל מחלקת חינוך	ינקלה שטינברג
עובד מועצה	מנכ"ל	רונית גמליאל
עובד מועצה	מנהלת הגיל הרך	עינת לוינטל
עובד מועצה	מנהלת שפ"ח	רעות רוזנבלט
עובד מועצה	קב"ס	עינת חבאני
מנהלת	מנהל מרכז קהילתי	בני אקלום
מנהלת ישובית הרשות לבטחון קהילתי	מרכז קהילתי	איילת לובראני
מחלקת נוער ילדים וצעירים	מרכז קהילתי	
מנהל בי"ס	בי"ס צפית	נטע פרץ
מנהל בי"ס	בי"ס שדות יואב	שלומית אבודרם
מנהל בי"ס	בי"ס האלה	סיסי אדר
מנהל בי"ס	בי"ס נוף השדות	אינגה אדרי
מנהל בי"ס	כפר הנוער קדמה	שחר רובינשטיין
מנהל בי"ס	חטיבת הביניים בצפית	צפירי טימור

לשכת ראש המועצה

מחם • נגבה • נחלה • סגולה • קדמה • רבדים • שדה יואב

מנהל בית ספר	חטיבה עליונה צפית	רזית טמסות
נציג ציבור	יו"ר ועדים מנהלים	גיא מרקר
נציג ציבור	יו"ר ועד הורים	נציג ועד הורים שדות יואב
נציג ציבור	יו"ר ועד הורים	נציג ועד הורים "האלה"
נציג ציבור	יו"ר ועד הורים	נציג ועד הורים "נוף השדות"
נציג ציבור	יו"ר ועד הורים	נציג ועד הורים "צפית"

הנהלת עמותת יואב לקידום חינוך תרבות ספורט ותיירות

יו"ר - ראש המועצה	נתי לרנר
חבר מליאה	ניר צורף
נציג ציבור	בני מחלין
נציגת ציבור רשות	דנה קפלן
עובדת מועצה	רונית גמליאל
עובד מועצה	ינקליה שטינברג
ריכוז	עינב אוחיון

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את החלפת בתיה דנציגר ז"ל בניר צורף בהנהלת עמותת יואב לקידום חינוך תרבות ספורט ותיירות.

החלטה: המליאה מאשרת פה אחד את שינוי הרכב וועדות המועצה ויושבי הראש.

5. דו"ח ביצוע גבייה 2024.

מנהלת הגביה והגזברית הציגו את דו"ח הביצוע של המחלקה לשנת 2024 בהשוואה לשנים שעברו:

סך סכומי החיוב ברוטו לשנת 2024 עמד על 50,795 אלפי ₪. התעריף המשוקלל למגורים עמד על 45 ₪ למ"ר בעוד בנפת אשקלון התעריף עומד על 62.91 ₪ למ"ר. שאר סיווגי התעריפים גם הם נמוכים מהמוצע הנפתי. אחוז הגביה לשנת 2024 עמד על 98.93%. אחוז המשלמים בהוראות קבע עמד על 72.3%.

החלטה: המליאה ציינה לשבח את עבודת המחלקה ומודה לחגית שירה ולבינת מחלי מנהלת הגביה.

6. דיון והצגת דו"ח כספי עמותת אשכולות יואב 2024

רו"ח הציג הדו"ח הכספי לשנת 2024 כפי שאושר בהנהלת אשכולות יואב בתאריך 4.5.2025.

החלטה: הדו"ח הכספי של עמותת אשכולות יואב 2024 נדון במליאה.

7. הגדלה בהשתתפות המועצה בפיתוח ישובי

בעקבות עיכוב בגביית כספי הארנונה מפארק התעסוקה יואב לשנת 2025, דבר המשפיע ישירות על התקציב הרגיל של המועצה, מוצע להקטין את ההשתתפות המוניציפלית לישובים בתקציב הרגיל בגובה של 1 מיליון ומנגד להגדיל את תקציבי הפיתוח של הישובים ב 1 מיליון לטובת פיתוח הישובים.

החלטה: המליאה מאשרת את הגדלת השתתפות המועצה בפיתוח הישובים.

8. החרגת תגמול מילואים מחישוב הכנסה בעת בחינת הזכאות להנחה על פי מבחן הכנסה.
מבקשים לאשר כי תגמולי מילואים שהתקבלו בהתאם לסעיף 271(א) לחוק הביטוח הלאומי, לא יבואו בחשבון כהכנסה בעת חישוב מבחן הכנסה לשנים 2024 ו/או 2025.
החלטה: המליאה מאשרת להחריג את תגמולי המילואים מחישוב הכנסה בעת בחינת הזכאות להנחה על פי מבחן הכנסה לשנים 2024 ו/או 2025.

9. קידום המהלך להעברת משקי המים והביוב של מועצה אזורית יואב לחברה הכלכלית לפיתוח יואב בע"מ ולמתן אישור לחברה הכלכלית לפיתוח יואב בע"מ כספק כפרי רב יישובי

בשנת 2023 נעשו ע"י רשות המים שינויים בכללי המים והביוב החלים על מועצות אזוריות, ונקבעו הוראות חדשות בנוגע לאסדרה במגזר הכפרי, לרבות האפשרות לתת לחברה כלכלית, שנמצאת בבעלות מלאה של המועצה, רישיון של ספק כפרי רב יישובי.

שינויים אלו הם חלק מהמהלכים של אסדרות חדשות של משקי המים והביוב במועצות אזוריות, כאשר נכון לעכשיו קיימות כבר 9 מועצות אזוריות שהשלימו מהלך דומה.

החל מחודש 1/2025 החברה הכלכלית קיבלה לאחריותה את ניהול תחום המים והביוב של המועצה. ניהול התחום אושר גם במסגרת הסכם השירותים הקיים בין המועצה לחכ"ל. בהתאם להסכם, בסוף 2024 אושר מבנה ארגוני עם תקן חדש לסמנכ"ל תפעול ואחזקה תשתיות מים וביוב; התקן אויש החל מ-3/2025.

מתחילת שנת 2025 החכ"ל פועלת כדי למפות את תחום המים והביוב של המועצה, ולשם כך נבחר יועץ מקצועי לליוי התהליך, יוני לוי, שהוא בעל ניסיון רב לאור תפקידים קודמים שביצע ברשות הממשלתית למים וביוב. כמו-כן, בשנים האחרונות הוא מלווה מספר רב של מועצות אזוריות וחברות כלכליות במועצות אזוריות במהלך זה של העברת משקי המים והביוב מהמועצות לחברות הכלכליות ולמתן אישורים של רשות המים לחברות הכלכליות כספקי מים כפרי רב יישובי.

התהליך יביא עימו יתרונות הן לצרכן בקצה בהורדת תעריפים וגובה תשלומים, והן לחברה הכלכלית בכל הנוגע לקביעת מרווח מספק לרכישת המים, שיאפשר רווח משמעותי להתמודדות עם השקעות עבר ועתיד. בנוסף, הרגולטור קבע אמות מידה מקצועיות מחייבות לתחום ההנדסי ולשירות לקוחות, ובמידה רבה אף אוכף אותן בתהליכי בקרה רגולטורים הדוקים. בקצה, המשמעות לכך היא שיפור איכות המענה לצד הגדלת הרווח הכלכלי לחברה.

היועץ יציג בפני החברים את המשמעויות הנוגעות להעברת משקי המים והביוב מהמועצה לחברה הכלכלית וכן לקבלת אישור של רשות המים לחברה הכלכלית כספק כפרי רב יישובי, וזאת הן עבור הצרכנים והן עבור המועצה והחכ"ל, בדגש על היתרונות הרבים בתהליך.

היועץ יציג בפני החברים את אבני הדרך העיקריות לצורך השלמת התהליך עד לקבלת האישור.

לאור שינוי בכללי פרסום התעריפים של רשות המים והביוב, קרי אחת לשנה [ובסוף שנה], קיימת דחיפות בביצוע והשלמת התהליך עד לחודש 10/2025, וזאת בכדי לא לאבד שנה שלמה.

קידום המהלך כולל, בין השאר, איגום של המידע והנתונים, עריכת תחשיבים כלכליים עם רשות המים, וחתימה על הסכם בין המועצה לחברה הכלכלית שיעגן את כלל ההתחייבויות הנדרשות בהתאם להנחיות ודרישות רשות המים.

בנוסף יידרש תיקון של תקנון החברה הכלכלית, כדי שיכלול הרחבה של מטרות וסמכויות החברה לעסוק גם בתחומי המים והביוב המוניציפאליים.

ביום 18.6.2025 אישר הדירקטוריון את קידום המהלך, וכן את תיקון תקנון החברה בהתאם.

החלטה: בהמשך להסברים שנמסרו ולהחלטת דירקטוריון החברה מיום 18.6.2025, מליאת המועצה, וכן גם בכובעה כאסיפה כללית של החברה הכלכלית, מאשרת פה אחד לקדם את המהלך להעברת משקי המים והביוב של מועצה אזורית יואב לחברה הכלכלית לפיתוח יואב בע"מ, ולאישור החברה הכלכלית כספק כפרי רב יישובי. ומדגישה את הצורך לקלוט את היישובים ככל שניתן לספק הכפרי הרב יישובי. המליאה וכן כאסיפה הכללית של החברה מאשרת את קידום התהליך בהתאם לאבני הדרך שהוצגו. מאשרת תחילת העבודה על הכנת המסגרת המשפטית והמקצועית המתחייבת לשם מימוש ההחלטה הנ"ל, לרבות לצורך הצגתה לאישור בפני האורגנים המוסמכים.

10. שינוי תקנון חברה כלכלית

בסעיפי מטרות החברה הכלכלית שבתקנון הקיים והמאושר שלה, לא נכללות הוראות המסמיכות את החברה לפעול בתחומי משקי המים והביוב המוניציפאליים. לנוכח העברת משק המים והביוב לתחום האחריות של החברה הכלכלית וכדי לאפשר את קידום המהלך להעברת משקי המים והביוב של מועצה אזורית יואב לחברה הכלכלית ולאישורה כ"ספק כפרי רב יישובי", נדרשים תיקון והתאמה של התקנון וקבלת אישור משרד הפנים לכך.

בהתאם לכך, בסעיף 2 לתקנון החברה, הכולל את "מטרות החברה" מבוקש לאשר תוספת בסעיף 2.1 לתקנון החברה, וכן להוסיף ס"ק 2.2 חדש בהתאם למצויין במודגש להלן:

2.1 לתכנן, לפתח, ליזום, לייעץ, להכין, לנהל, לפקח, לבצע, לגרום, להשקיע, להחזיק, להפעיל ולתחזק תשתיות ו/או מתקנים ו/או מבנים ו/או נכסים ציבוריים הנוגעים לפיתוח הציבורי של הרשות ויישוביה וכן למשק המים והביוב במועצה (כהגדרתה להלן).

2.2 לנהל, לתפעל, לתחזק, להקים תשתיות ולגבות תשלומים בכל הנוגע למשקי המים והביוב המוניציפאליים במועצה.

בנוסף, לנוכח העברת הטיפול עבור המועצה בתחום פינוי הגזם והפסולת הגושית במועצה לידי החברה הכלכלית, מבוקש להוסיף סעיף מטרות חדש בתקנון, כדלקמן:

2.3 "טיפול בתחום פינוי הגזם והפסולת הגושית ברחבי המועצה, ובכלל זה ביצוע התקשרויות ו/או רכש של כלי רכב, כלים ומתקנים הנדרשים לכך.

החלטה: בהמשך להסברים שנמסרו ולהחלטת דירקטוריון החברה מיום 18.6.2025, מאושר לתקן את תקנון החברה הכלכלית – באופן הבא:
א. סעיף 2.1 לתקנון החברה יתוקן וכן יתווסף ס"ק 2.2 חדש כדלקמן:

2.1 לתכנן, לפתח, ליזום, לייעץ, להכין, לנהל, לפקח, לבצע, לגרום, להשקיע, להחזיק, להפעיל ולתחזק תשתיות ו/או מתקנים ו/או מבנים ו/או נכסים ציבוריים הנוגעים לפיתוח הציבורי של הרשות ויישוביה וכן למשק המים והביוב במועצה (כהגדרתה להלן).

2.2 לנהל, לתפעל, לתחזק, להקים תשתיות ולגבות תשלומים בכל הנוגע למשקי המים והביוב המוניציפאליים במועצה.

ב. בסעיף 2 לתקנון החברה מאושר להוסיף סעיף מטרות חדש, כדלקמן:

2.3 "טיפול בתחום פינוי הגזם והפסולת הגושית עבור המועצה, ובכלל זה ביצוע התקשרויות ו/או רכש של כלי רכב, כלים ומתקנים הנדרשים לכך.

ג. החברה תפעל מול משרד הפנים כדי לאשר את התיקונים הנדרשים בתקנון, וכן לבצע תיקונים ושינויים בנוסח תקנון החברה לפי הערות, הנחיות ודרישות נציגי משרד הפנים ורשות המים.

11. פתיחה ועדכון תב"רים

א. פתיחת תב"ר 1800- פיתוח גלאון 2025

קרן פיתוח מועצתית יעודית ליישוב ₪ 100,000

סה"כ בתב"ר: ₪ 100,000

החלטה: המליאה מאשרת פתיחת תב"ר מס' 1800- פיתוח גלאון 2025.

ב. עדכון תב"ר 1773- פיתוח מוניציפלי ביישובים 2025

קרן פיתוח מועצתית ₪ 1,000,000

סה"כ בתב"ר: ₪ 4,000,000

החלטה: המליאה מאשרת עדכון תב"ר מס' 1773- פיתוח מוניציפלי ביישובים 2025.

מאחלים לחזרתם בשלום ובמהרה של כל החטופים יחד עם אנשי כוחות הבטחון וחיילי צה"ל.

אישר:

נתי לרנר- ראש המועצה



רשמה:

אלינור גזר- מנהלת לשכה

